



TERVISEAMET

Viljandi Vallavalitsus
viljandivald@viljandivald.ee
Kauba tn 9
71020, Viljandi

Teie 19.02.2025 nr 9.3-1/25/1310-1

Meie 27.02.2025 nr 9.3-1/25/1310-2

Terviseohutuse hinnang ehitusprojektile, Viljandi SA Perekodu

Viljandi Vallavalitsus pöördus Terviseameti poole taotlusega saada terviseohutuse hinnang ehitusprojektile.

Projekti nimetus: Viljandi SA Perekodu uue peahoone projekteerimistööd
Projekti number: 573-24
Ehitise aadress: Jämejala tee 34 / Kase tee 2, Jämejala küla, Viljanid vald, Viljandi maakond
Projekti staadium: Eelprojekt
Telli andmed: SA Perekodu
Kase tee 2 Jämejala küla, Viljandi vald 71024 Viljandimaa
Projekteerija nimi: Elis Rahuorg, diplomeeritud arhitekt, tase 7
Projekteerija andmed: Ribbon Consult OÜ, registrikood 14355215

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele ja standarditele:

- ☒ rahvatervise seadus;
- ☒ tarbijakaitseseadus;
- ☒ Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrus nr 84 „Tervisekaitsenõuded koolidele“;
- ☒ Vabariigi Valitsuse 06.10.2011 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule“ (*edaspidi määrus nr 131*);
- ☐ sotsiaalministri 20.07.2007 määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asendushooldusteenusele pere- ja asenduskodus“;
- ☒ sotsiaalministri 12.03.2007 määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusele“;
- ☐ sotsiaalkaitseministri 21.12.2015 määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile“;
- ☒ sotsiaalministri 09.01.2001 määrus nr 4 „Laste hoolekandetasutuse tervisekaitsenõuded“;
- ☐ sotsiaalministri 03.04.2002 määrus nr 58 „Täiskasvanute hoolekandetasutuse tervisekaitsenõuded“;
- ☒ ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“;
- ☒ sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;
- ☐ keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“;

- ☒ sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“;
- ☒ EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;
- ☒ EVS 906:2018 Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017;
- ☒ EVS-EN 17037:2019 "Päevavalgus hoonetes".
- ☒ EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine;
- ☒ EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest;
- ☒ EVS 843:2016 Linnatänavad;
- ☒ EVS 840:2017 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes.

Terviseohutuse hinnang:

Koolieelse lasteasutuse magamiskohtade arv ei vasta planeeritavale laste arvule 15. Esitatud põhiplaanil (57324_EP_AR-5-01_V04_Pohiplaan) on magamiskohti ainult 14.

Vastavalt määruse nr 131 § 8 lg 9 lapsel peab olema eale ja kasvule vastav voodi või oma päevane puhkamiskoht.

Otsus: Viljandi SA Perekodu uue peahoone projekteerimistööde eelprojekt on JÄETUD KOOSKÕLASTAMATA.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Liis Kukk

vaneminspektor (keskkonnatervis)

Liis Kukk +372 5593 7141
liis.kukk@terviseamet.ee